

épület energiahatékonysági terv

építtető neve:

címe:

munka megnevezése:

tervfajta:

építési helyszín, helyrajzi száma:

Magyarlukafa Község Önkormányzata

7925 Magyarlukafa, Fő u. 47/1.

galéria energetikai korszerűsítés

pályázati terv

7925 Magyarlukafa, Fő u. 44. (hrs.: 30/2.)

Előzmények:

Megbízás tárgya: a tervezési programnak megfelelő pályázati tervdokumentáció elkészítése a tárgyi épület tervezett energetikai célú korszerűsítésére.

Az épület hagyományos épületszerkezetekkel épült és az önálló szerkezetű 30/1 helyrajzi számú lakóépülethez csatlakozik.

Az építés ideje pontosan nem ismert.

A falak különböző falvastagságú tömör téglafalazatok.

Az épületet keleti oldalán, egy az eredeti funkciót idéző harangtorony található.

Határoló épületszerkezetek, meglévő állapot:

Az egyes határoló épületszerkezetek rétegtervi hőátbocsátási tényezőit lásd a HET-00420490 számú energetikai tanúsítványban.

Energiahatékonyságot növelő javaslatok:

Az időszakos használat miatt a homlokzatok belső és a padlásfödém alsó hőszigetelése szükséges. Az erős falnedvedés megszüntetendő, a padozat utólagosan hőszigetelendő.

Az összes korszerűtlen homlokzati nyílászáró cserélendő.

A jelenlegi egyedi PB-palackos hőszigetelő, mint fűtés a korszerűsítés után is megmarad.

A jelenlegi állapotban a használati melegvíz ellátás nincs kiépítve, mivel a funkció ezt nem is igényli, ezért ezen nem is változtatunk.

A világítási rendszer is korszerűsítendő, LED-es fényforrásokkal, jelenlét érzékelőkkel.

Lásd még az energetikai tanúsítványhoz adott korszerűsítési javaslat alátámasztó számításában.

Összefoglalás:

A fent részletezett korszerűsítési javaslatok megvalósulása esetén az alábbi energetikai számítással alátámasztott energia megtakarítások várhatók a tárgyi épületnél:

	Jelenlegi állapot	Tervezett állapot	Megtakarítás [%]
fűtési rendszer fajlagos energiai igény [kWh/m ² a]:	301,36	92,31	69,37
melegvíz-termelő rendszer fajlagos energiai igény [kWh/m ² a]:	19,77	19,77	0,00
világítási rendszer fajlagos energiai igény [kWh/m ² a]:	15,00	12,00	20,00
számított fajlagos hővesztesség-tényező q [W/m ³ K]:	1,679	0,342	79,63
megengedett fajlagos hővesztesség-tényező q _{max} [W/m ³ K]:	0,509	0,384*	**
az épület összesített energetikai jellemzője számított értéke E _p [kWh/m ² a]:	336,13	124,08	63,09
az épület összesített energetikai jellemzője megengedett értéke E _{pmax} [kWh/m ² a]:	223,25	139,79	**
az épület összesített energetikai jellemzője referencia értéke E _{pref} [kWh/m ² a]:	85,00	85,00	**
Energetikai minőség szerinti besorolás [%]:	HH – 395,5 gyenge	DD – 146,0 korszerűt megközelítő	**
primer energia fajlagos felhasználás [MWh/a]	16,25	5,52	66,03
CO ₂ kibocsátás: [t/a]	3,55	1,14	67,89
nyári túlmelegedés:	elfogadható	elfogadható	**

*Költségoptimalizált fajlagos hővesztesség-tényező megengedett értéke

** nem értelmezhető

Pécs, 2016. április 30.



energetikai tanúsító:
 Timár György okl. építőmérnök TÉ-02-0236